



PROSPERITY INTERNATIONAL HOLDINGS (H.K.) LIMITED
昌興國際控股(香港)有限公司

公佈截至 2010 年 3 月 31 日止年度之全年業績

營業額飆升約 2.3 倍至約 26 億港元
純利錄得約 1.3 倍增長至約 5,740 萬港元

致志成為亞洲建築材料及礦物資源領先供應商之一
雄厚資本基礎投資高回報的天然資源及房地產業務

財務摘要	截至 3 月 31 日止年度 (千港元)		
	2010 年	2009 年	變動
營業額	2,559,700	786,500	+2.3 倍
毛利	154,974	83,430	+86%
純利	57,400	24,600	+ 1.3 倍
每股基本盈利	1.5 港仙	1.2 港仙	+25%

(2010 年 7 月 21 日)昌興國際控股(香港)有限公司(「昌興國際」或「集團」)(股票編號：803)今天宣佈截至 2010 年 3 月 31 日止年度業績(「年度」)。

年度內，集團之持續經營業務錄得營業額約 2,559,700,000 港元(2009 年：約 786,500,000 港元)，較去年飆升 2.3 倍，主要由於集團收購 Prosperity Minerals Holdings Limited (「Prosperity Minerals」)之鐵礦石貿易業務所致；純利約 57,400,000 港元(2009 年：約 24,600,000 港元)，較去年上升 1.3 倍。

集團董事會建議派發末期股息每股 2 港仙 (2009 年：無)。

昌興國際主席黃炳均先生表示：「年度內，集團完成收購 Prosperity Minerals，令業績錄得大幅增長，並建議以現金 38 億港元出售旗下熟料及水泥製造業務之權益，進一步鞏固集團現金狀況。為進一步加強業務部署，集團於今年 5 月 31 日分別簽署多項協議，當中包括訂立鐵礦石總承購協議、收購兩項中國物業權益，以及收購福建廈門項目，為集團未來的業務發展作準備。集團繼續鞏固現有熟料、水泥及鐵礦石貿易業務，此外亦進軍與其存在關連性的業務，締造協同效益。經過多年的努力，集團已掌握有利的發展方向及藍圖，在資金充裕、人脈通達、優質項目適時出現之際，集團將把握時機，積極拓展業務，進一步提升集團整體的回報。」

黃主席補充：「展望未來，基於中國對礦物資源之龐大需求加上現有的專業管理團隊，集團將持續拓展礦物資源業務，亦繼續物色機會投資於或收購採礦及勘探項目，積極開拓礦物資源項目之機遇，發揮集團團隊之專業經驗及專長。集團目標為逐步成為具備穩健業務平台之亞洲領先建築物料及礦材料資源供應商之一。」

熟料及水泥貿易業務

年度內，熟料及水泥貿易業務錄得營業額約495,000,000港元，採購及出售之熟料及水泥合共約1,509,000噸。儘管國際市場的需求疲弱，集團仍能取得出口銷售。此業務仍然是集團的主要業務之一，同時亦是支撐其他建築材料業務進一步發展之基石。

花崗岩材料生產

年度內，花崗岩材料生產業務錄得營業額約8,291,000港元 (2009年：2,597,000港元)，較去年上升2.2倍。新長石粉生產廠房的興建工程已於今年中竣工，並已展開試產，年產量將達100,000噸，並預期該廠房可於今月底前正式投產。

公共港口之營運及其他相關設施業務

於2006年10月，集團與安徽海螺創業投資有限責任公司成立合營公司，並持有該合營公司25%股權，從事公共港口營運及其他相關設施。該公共港口位於江蘇省江都市，共有九個泊位 (三個供70,000噸級船舶使用及六個供5,000噸級船舶使用)，碼頭倉儲的面積約為360,000平方米。該碼頭的年吞吐量為800萬噸。

年度內，該港口已獲政府有關當局發出其經營所需許可證，港口設施的興建工程已於去年11月展開，有關業務預期於2011年底正式營運。

— 完 —

有關昌興國際控股(香港)有限公司(股票編號：803.HK)

昌興國際創立於 2001 年，為一家亞洲領先的建築物料供應商，並致力發展天然資源開發業務。現時業務遍及熟料、水泥貿易、鐵礦石貿易、花崗岩材料生產及公共港口和倉儲設施營運。集團於 2008 年 12 月由港交所創業板轉往主板上市。2009 年 9 月，集團完成收購 PMHL 之 54.28%權益。PMHL 於倫敦證券交易所另類投資市場上市。2010 年 4 月，集團完成出售 PMHL 旗下大部份的熟料及水泥生產業務，將集中於鐵礦石及礦物資源相關業務，並通過 PMHL 拓展國內房地產開發及投資業務。

集團網頁：www.pihl-hk.com

此新聞稿由 **PR ASIA Consultants Limited** 代表昌興國際控股(香港)有限公司發佈。

如欲垂詢，請聯絡 PR ASIA Consultants Limited：

鄭堅楚先生 / 陳思敏小姐

電話：(852) 3183 0233 / 3183 0231

傳真：(852) 2583 9138

電郵：danny.cheng@prasia.net / jenny.chan@prasia.net